**基建保障处**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 归档范围 | 保管期限 |
| 一、综合管理 | | |
| 1 | 上级有关高校基建保障工作的文件 | 长期 |
| 2 | 基建保障工作的规章制度 | 永久 |
| 3 | 基建保障工作计划、总结、报告、请示、批复及统计报表 | 永久 |
| 4 | 基建保障工作总体规划、调研材料以及重要会议材料 | 长期 |
| 5 | 基建保障工程财务预、决算材料及上级批复 | 永久 |
| 6 | 全校总体规划、设计总平面图 | 永久 |
| 7 | 关于学校地界、产权的凭证材料 | 永久 |
| 8 | 全校水、电、气等管道分布图及其文件材料 | 永久 |
| 9 | 地质勘探地形测量材料 | 永久 |
| 10 | 全校各类土地使用证、红线图、宗地图、地籍图及各种土地协议 | 永久 |
| 11 | 基建项目的招、投标材料 | 永久 |
| 12 | 其它有归档利用价值的文件材料 | 长期 |
| 13 | 重大活动、事件、重要会议等声像材料 | 永久 |
| 14 | 重要维修改造工程报告、批复等综合材料 | 长期 |
| 15 | 重要维修改造工程图纸及工程相关材料 | 永久 |
| 16 | 住宅房和公用房大型修缮工程的报告、批复等综合材料 | 长期 |
| 17 | 住宅房和公用房及其修缮工程的图纸及工程相关材料 | 永久 |
| 二、基建工程项目（入基建类） | | |
| (一)工程建设准备阶段 | | |
| (1)可行性研究 | | |
| 1 | 项目建议书（项目申请报告）及批复 | 永久 |
| 2 | 可行性研究报告及批复、方案论证 | 永久 |
| 3 | 地址选择报告及批准文件 | 永久 |
| 4 | 与立项有关的会议纪要、领导讲话 | 长期 |
| 5 | 环境预测、调查报告、环境影响报告书和批复 | 永久 |
| 6 | 设计任务书（计划任务书）及批复 | 永久 |
| (2)设计基础 | | |
| 7 | 工程地质、水文地质勘察报告、地质图表；勘察记录、化验、试验报告、重要土、岩样及说明水文、气象、地震等其它设计基础资料 | 永久 |
| 8 | 地形、地貌控制点建筑物、构筑物及重要设备及安装 | 永久 |
| (3)设计文件 | | |
| 9 | 设计委托合同 | 永久 |
| 10 | 设计方案、初步设计、扩初设计、技术设计、校审记录、技术会审纪要、工程概算及有关材料 | 永久 |
| 11 | 技术秘密材料、专利文件 | 永久 |
| 12 | 设计计算书，关键技术实验 | 长期 |
| 13 | 总体规划设计 | 永久 |
| 14 | 设计评价、鉴定及审批 | 长期 |
| (4)工程管理文件 | | |
| 15 | 本工程征用土地批准文件及红线图、拆迁、补偿协议书等 | 永久 |
| 16 | 有关行政主管部门（环境保护、劳动安全、卫生、消防、人防、规划等）批准文件及水、电、气、暖供应协议书 | 永久 |
| 17 | 建设项目列入年度计划的申报文件 | 永久 |
| 18 | 规划审批申报表及报送的文件和图纸 | 永久 |
| 19 | 建设工程规划许可证及附图 | 永久 |
| 20 | 投资许可证、审计证明等、缴纳绿化建设费等规费证明、工程质量监督手续 | 长期 |
| 21 | 原料、材料、燃料供应等来源协议文件 | 长期 |
| 22 | 有关调整基建投资的请示、批复 | 永久 |
| 23 | 工程项目招标、投标的有关文件（非重点基建项目可以存长期） | 永久 |
| 24 | 承包合同、协议书及租赁文件 | 永久 |
| 25 | 建筑施工许可证（建筑工程执照） | 永久 |
| 26 | 工程质量监督手续 | 长期 |
| （二）工程施工阶段 | | |
| （1）建筑施工文件 | | |
| 1 | 开工报告、工程技术要求、技术交底、图纸会审纪要 | 长期 |
| 2 | 施工设计或施工方案、施工计划、施工技术、安全措施、施工工艺 | 长期 |
| 3 | 原材料(钢、砖、水泥等)出厂合格证及试验报告、构件出厂证明、质量鉴定、半成品及预制构件合格证 | 长期 |
| 4 | 建筑材料试验报告 | 长期 |
| 5 | 设计变更、工程更改联系单(通知书) | 永久 |
| 6 | 工程测量定位记录、技术复核记录 | 永久 |
| 7 | 试打桩记录 | 长期 |
| 8 | 砼(混凝土)施工日记、桩基施工记录等、大事记 | 永久 |
| 9 | 地质勘察报告、地基验槽（处理）记录 | 永久 |
| 10 | 土、岩试验报告、砼(混凝土)、砂浆抗压试验报告 | 永久 |
| 11 | 混凝土抗渗试验报告 | 长期 |
| 12 | 商品混凝土出厂合格证 | 长期 |
| 13 | 钢筋接头（焊接）试验报告 | 长期 |
| 14 | 防水工程试水检验记录 | 长期 |
| 15 | 隐蔽工程验收记录（非重点基建项目可以存长期） | 永久 |
| 16 | 工程施工日记及测试沉陷、位移、变形观测记录、事故处理报告 | 永久 |
| 17 | 批质量验收记录（非重点基建项目可以存长期） | 永久 |
| 18 | 分项工程质量验收记录（非重点基建项目可以存长期） | 永久 |
| 19 | 基础、主体工程验收记录 | 永久 |
| 20 | 幕墙工程验收记录 | 永久 |
| 21 | 分部（子分部）工程质量验收记录 | 永久 |
| （2）设备及管线安装施工文件 | | |
| 22 | 开工报告、工程技术要求、技术交底、图纸会审纪要 | 长期 |
| 23 | 施工设计或施工方案、施工计划、施工技术、安全措施、施工工艺 | 长期 |
| 24 | 原材料(钢、砖、水泥等)出厂合格证及试验报告、构件出厂证明、质量鉴定、半成品及预制构件合格证 | 长期 |
| 25 | 设计变更、工程更改联系单(通知书)及材料、零部件、设备代用审批材料(含材料质量保证书、合格证) | 长期 |
| 26 | 焊接工程检查验收记录 | 长期 |
| 27 | 隐蔽工程验收记录 | 长期 |
| 28 | 强度、密闭性试验报告 | 长期 |
| 29 | 设备调试、试验记录 | 长期 |
| 30 | 施工安装记录、安装质量检查、评定材料及事故处理报告 | 长期 |
| 31 | 管线清洗、通水、通气等记录 | 长期 |
| 32 | 管线标高、位置，坡度测量记录 | 长期 |
| 33 | 中间交工验收记录证明 | 长期 |
| 34 | 批质量验收记录 | 长期 |
| 35 | 分项工程质量验收记录 | 长期 |
| 36 | 分部（子分部）工程质量验收记录 | 长期 |
| （3）电气、仪表安装施工文件 | | |
| 37 | 原材料及构件出厂证明、质量鉴定、复验单 | 长期 |
| 38 | 设计变更、工程更改联系单及材料、零部件、设备代用审批材料 | 长期 |
| 39 | 调试、测试、整定记录，隐蔽工程验收记录 | 长期 |
| 40 | 绝缘、接地电阻等性能测试和校核 | 长期 |
| 41 | 施工安装记录、质量检查、评定、事故处理报告 | 长期 |
| 42 | 中间交工验收记录证明 | 长期 |
| 43 | 批质量验收记录 | 长期 |
| 44 | 分项工程质量验收记录 | 长期 |
| 45 | 分部（子分部）工程质量验收记录 | 长期 |
| （三）竣工验收阶段 | | |
| 1 | 单位（子单位）工程质量验收记录 | 永久 |
| 2 | 项目竣工验收报告(记录) | 永久 |
| 3 | 全部竣工图纸 | 永久 |
| 4 | 项目质量评审材料 | 永久 |
| 5 | 竣工验收会议纪要、决议文件；工程现场声像材料（入声像类） | 永久 |
| 6 | 工程预算、决算材料 | 永久 |
| 7 | 竣工验收备案表及备案证 | 永久 |
| （四）工程监理材料 | | |
| 1 | 监理大纲、监理规划等 | 长期 |
| 2 | 监理实施细则 | 长期 |
| 3 | 监理月报、监理日志（记） | 长期 |
| 4 | 工程项目施工阶段质量评估报告、监理总结报告等 | 长期 |
| 5 | 工程质量缺陷与事故处理文件、索赔处理意见等 | 长期 |
| 6 | 工程进度计划 | 长期 |
| 7 | 工程监理过程中产生的其他有价值的材料 | 长期 |
| （五）工程建设中其他档案材料 | | |
| 1 | 合资、捐赠工程合同、协议 | 永久 |
| 2 | 上级、海关等有关方面的批复文件 | 永久 |
| 3 | 重要的来往信函及洽谈会议纪要、意向书及其他文字凭证材料 | 长期 |
| 4 | 与工程项目相关的照片、音像等其他材料（入声像类） | 长期 |